**ОФИЦИАЛЬНОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме)**

**членов ТСЖ «ДУБКИ»**

**Уважаемый член ТСЖ «ДУБКИ»!**

 Созывается внеочередное общее собрание членов ТСЖ «ДУБКИ» в указанном здании в очно-заочной форме. Собрание инициируется правлением ТСЖ «ДУБКИ».

 **Собрание состоится 05 февраля 2020 года** **в 20-00** по адресу: Московская область, г. Химки,ул. Лавочкина, д.13, корпус 3 около гаража №75. В случае отсутствия кворума на очной части собрания, заочная часть собрания (ст. 47 ЖК РФ) будет проводиться путём заполнения индивидуальных решений с вопросами, поставленными на голосование в период **с «05» февраля 2019 года с 20-00 по «01» апреля 2020 года до 24-00 часов**.

Место приема заполненных решений членами ТСЖ «ДУБКИ» при проведении заочного голосования – консьержи, находящиеся в каждом подъезде здания по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Лавочкина, д.13, а также сбор решений членов ТСЖ «ДУБКИ» будет осуществляться путем передачи бюллетеней инициаторам собрания в диспетчерской ТСЖ «ДУБКИ» по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Лавочкина, д.13, корп.2, а также путем направления сканированных решений на электронный адрес: alexeikh@mail.ru.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Ремонт лифтовых кабин.
2. Устройство водоподготовки.
3. Модернизация домофонной системы.
4. Передача индивидуального теплового пункта здания на баланс ресурсоснабжающей организации ООО «ТСК Мосэнерго» ИНН 7729698690.

 ***Напоминание:***

***1. В соответствии с действующим законодательством участие в голосовании на общем собрании принимают только члены ТСЖ «ДУБКИ».***

***2. В случае, если член ТСЖ «ДУБКИ» не может принять участие в общем собрании, он может доверить свое право голосования на собрании доверенному лицу (по доверенности).***

**С необходимой информацией вы можете ознакомиться:**

* на досках объявлений в подъездах корпусов №№1, 2 и 3 по адресу: г.Химки, ул. Лавочкина, д.13;
* на сайте [www.tsj-dubki.ru](http://www.tsj-dubki.ru) раздел Планы на 2020 год;

 Решения членов ТСЖ «ДУБКИ» (листы голосования) в запечатанных конвертах принимаются до 01.04.2020 года включительно путем:

А) передачи листа голосования консьержу своего подъезда или диспетчеру в помещении диспетчерской ТСЖ «ДУБКИ»;

 Б) направления листа голосования по почте на следующий адрес: 141407, г. Химки, Московская область, улица Лавочкина, д. 13, корпус 2, ТСЖ «ДУБКИ»;

 В) направления сканированной копии по адресу: **alexeikh@mail.ru**